

天候不順な今日この頃、お元気ですか？
 ♥模様替えも楽しい季節ですね♥
 塗装・修繕・リフォームもご相談下さい

不動産物件情報 売買物件募集中!

売買・新築・賃貸・リフォーム・相続などご相談・査定・見積りは無料です!



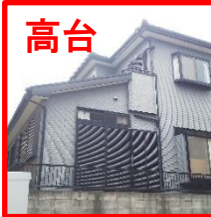
① 新築 岩槻 城町2丁目 2,990 万円 税込



さいたま市岩槻区城町2丁目 東武野田線岩槻駅バス15分内徒歩11分
 土地: 122.16㎡ (36.95坪) 建物: 98.54㎡ (29.8坪)
 地目: 宅地 市街化区域 準工業地域 60%・200% 東京電力・都市ガス・本下水
 北西6m公道に12.82m接道(私道持分269.95㎡×1/9 ゴミ置き場持分3.63㎡1/9)
 ※建築確認番号: 第23UD11W建07765号(令和6年4月4日) 媒介

② 中古 岩槻 宮町2丁目 1,580 万円

大変綺麗に
お使いです
★カースペース
★陽当良好
土地 44.38坪



さいたま市岩槻区宮町2丁目 東武野田線岩槻駅徒歩23分
 土地: 146.74㎡ (44.38坪) 建物: 108.87㎡ (32.93坪)
 地目: 宅地 市街化区域 一種住居・一種低層 60%・200%
 本下水・居住中 オール電化・Wサッシ
 北4m位置指定道路(私道持分1/11)
 ※増築未登記部分有 売主契約不適合免責 媒介

③ 中古 白岡市 西3丁目 1,890 万円

LDK 19.75帖

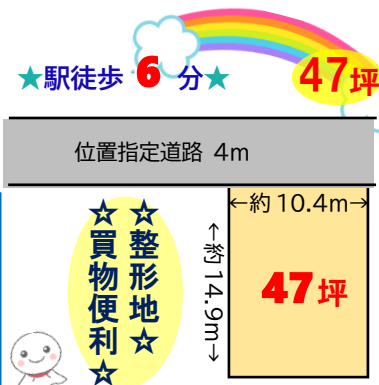


所在: 白岡市西3丁目 交通: JR東北本線白岡駅徒歩26分
 土地: 134.62㎡ (40.72坪) 建物: 95.60㎡ (28.9坪) 4LDK
 2009年3月築(築14年) 地目: 宅地 都市計画: 市街化区域
 用途: 一種住居 60% 200% 接道: 東6m公道に2.7m接す
 現況: 居住中 引渡: 相談 媒介 司法書士・土地家屋調査士売主指定

④ 売地 春日部 豊春 2,000 万円

★陽当り良好・広々敷地★
 ★駅近ですが静かな住環境★
 間口10mの整形地です

所在: 春日部市上蛭田 交通: 東武野田線豊春駅徒歩6分
 面積: 155.40㎡ (47坪) 地目: 宅地 都市計画: 市街化区域
 用途地域: 一種住居一種中高層 60%・200% 接道: 4m私道10m接道
 上下水道・都市ガス(他私道108㎡1/3) 司法書士土地家屋調査士は指定媒介



⑤ 売地 岩槻 飯塚 980 万円

★どなたでも建築可能。
解体更地渡しです★

所在: さいたま市岩槻区大字飯塚 交通: 東武野田線岩槻駅徒歩31分
 面積: 101.90㎡ (30.82坪) 宅地(他私道173㎡持分1/12)
 都市計画: 市街化調整区域 無指定 60%・200%
 接道: 南5m私道 上水道・LPG 古家有解体更地渡し 告知事項あり
 開発番号: 第04-00230号 司法書士土地家屋調査士は指定媒介

⑥ 売地 白岡市 太田新井 1,230 万円

ゆったり平屋を建てませんか・・・?

所在: 白岡市太田新井 交通: 東武野田線岩槻駅バス20分徒歩13分
 土地: 215.97㎡ (65.33坪) 地目: 宅地 市街化調整区域 無指定
 60%・200% 東4.5m位置指定道路 現況: 古家有(更地渡し)
 LPG・合併浄化槽 ※司法書士・土地家屋調査士指定 媒介

⑦ 売地 岩槻 平林寺 1,380 万円

既存宅地の開発現場住宅建築可能

所在: さいたま市岩槻区大字平林寺 交通: 東武野田線岩槻駅徒歩38分
 土地: 252.51㎡ (76.3坪) 地目: 宅地 都市計画: 市街化調整区域 無指定
 60%・200% 接道: 北5.5m私道6m接道 私道持分1/5 道路後退済み現況: 更地
 敷地面積に約58㎡の敷地延長含む 上水道・浄化槽・電気・LPガス 媒介

⑧ 売地 岩槻 1,080 万円

★車両置場にお勧めです★
 所在: さいたま市岩槻区大字岩槻 交通: 東武野田線岩槻駅徒歩35分
 面積: 683㎡ (206坪) 地目: 畑 都市計画: 市街化調整区域 無指定
 60%・200% 接道: 南西5.4m 現況有姿での引渡・
 造成・農転費用買主負担 ※適合者のみ購入可能
 司法書士土地家屋調査士は指定媒介 建築・構築物一切不可



株式会社 ランドホーム
 〒339-0057 さいたま市岩槻区本町3-5-5
 埼玉県知事(7)第17505号 TEL048-758-2121

mail info@iwatuki-landhome.com
<https://www.iwatuki-landhome.com>
 No.2406 有効期限 2024.7.31
 配布中に成約の場合はご容赦くださいませ